

АКТ
ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

« 21 » августа 2023 г.

Адрес: Курская обл., Касторенский район, д. Суковкино, ул. Училищная, д. 3

(полный адрес многоквартирного дома)

по состоянию:

осмотр на "21 " августа 2023 года

Комиссия в составе представителей муниципального образования «Касторенский район» Курской области:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского района Курской области, начальник отдела строительства, архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Технические характеристики многоквартирного дома

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1968	Год
3	Общий строительный объем	1445,39	куб. метров (м³)
4	Общая площадь здания – всего:	240	кв. метров (м²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	33,6	кв. метров (м²)
	Общая полезная площадь:	206,4	кв. метров (м²)
	в том числе: жилых помещений	206,4	кв. метров (м²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м²)
5	Количество помещений – всего:	4	штук
	в том числе: жилых помещений	4	штук

	в том числе: нежилых помещений	0	штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	11	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством) Печное (поквартирное отопление дровами, углём)	✓	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	✓	Уд.
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	

2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	
---	-------------	--------------------------	--

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	✓	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:	(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)
2	Отсутствует	✓	

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	<input type="checkbox"/>	
2	Скатная	✓	Уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Общая площадь:	(м ²)	
2	Отсутствует	✓	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.

2	Панельный	<input type="checkbox"/>	
3	Монолитный	<input type="checkbox"/>	
4	Другой тип	<input type="checkbox"/>	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Железобетонные	<input type="checkbox"/>	
2	Деревянные	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
3	Смешанные	<input type="checkbox"/>	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Ленточный	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
2	Столбчатый	<input type="checkbox"/>	
3	Сплошной	<input type="checkbox"/>	
4	Сборный	<input type="checkbox"/>	
5	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-

4	Холодное водоснабжение	-
5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Члены комиссии:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского
района Курской области, начальник отдела строительства,
архитектуры, имущественных и земельных правоотношений
Администрации Касторенского района Курской области В.В. Циценко
(должность) (фамилия, инициалы)

Начальник отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области Ю.А. Хлынина
(должность) (фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области Л.А. Густоварова
(должность) (фамилия, инициалы)

АКТ
ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

« 21 » августа 2023 г.

Адрес: Курская, обл., Касторенский район, д. Суковкино, ул. Вокзальная, д. 4

(полный адрес многоквартирного дома)

по состоянию:

осмотр на "21 " августа 2023 года

Комиссия в составе представителей муниципального образования «Касторенский район» Курской области:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского района Курской области, начальник отдела строительства, архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела

промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации

Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации

Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Технические характеристики многоквартирного дома

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1950	Год
3	Общий строительный объем	1882,32	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	370	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	47,52	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	322,48	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	228,81	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	8	штук
	в том числе: жилых помещений	8	штук
	в том числе: нежилых помещений	0	штук

6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	6	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	✓	Уд.
2	Отсутствует	□	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	□	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством) Печное (поквартирное отопление дровами, углём)	✓	Уд.
2	Отсутствует	□	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	□	
	Установлен коллективный прибор учета	□	
	Установлен узел управления температурой	□	
2	Отсутствует	✓	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	✓	Уд.
	Нецентральное	□	

2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	
---	-------------	--------------------------	--

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	✓	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:	(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)
2	Отсутствует	✓	

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	<input type="checkbox"/>	
2	Скатная	✓	Уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Общая площадь:	(м ²)	
2	Отсутствует	✓	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.

2	Панельный	<input type="checkbox"/>	
3	Монолитный	<input type="checkbox"/>	
4	Другой тип	<input type="checkbox"/>	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Железобетонные	<input type="checkbox"/>	
2	Деревянные	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
3	Смешанные	<input type="checkbox"/>	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Ленточный	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
2	Столбчатый	<input type="checkbox"/>	
3	Сплошной	<input type="checkbox"/>	
4	Сборный	<input type="checkbox"/>	
5	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-

4	Холодное водоснабжение	-
5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Члены комиссии:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского района Курской области, начальник отдела строительства, архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

АКТ
ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

« 21 » августа 2023 г.

Адрес: Курская, обл., Касторенский район, п. Васильевский, ул. Центральная, д. 7

(полный адрес многоквартирного дома)

по состоянию:

осмотр на "21 " августа 2023 года

Комиссия в составе представителей муниципального образования «Касторенский район» Курской области:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского района Курской области, начальник отдела строительства, архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Технические характеристики многоквартирного дома

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1980	Год
3	Общий строительный объем	4680	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	719	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	42	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	16	штук
	в том числе: жилых помещений	16	штук

	в том числе: нежилых помещений	0	штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	2	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством) Печное (поквартирное отопление дровами, углём)	✓	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	

2	Отсутствует	✓	
---	-------------	---	--

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:	(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)
2	Отсутствует	✓	

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	<input type="checkbox"/>	
2	Скатная	✓	

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Общая площадь:	(359,5 м²)	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.

2	Панельный	<input type="checkbox"/>	
3	Монолитный	<input type="checkbox"/>	
4	Другой тип	<input type="checkbox"/>	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Железобетонные	<input type="checkbox"/>	
2	Деревянные	✓	Уд.
3	Смешанные	<input type="checkbox"/>	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Ленточный	✓	Уд.
2	Столбчатый	<input type="checkbox"/>	
3	Сплошной	<input type="checkbox"/>	
4	Сборный	<input type="checkbox"/>	
5	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-

4	Холодное водоснабжение	-
5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Члены комиссии:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского
района Курской области, начальник отдела строительства,
архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

АКТ
ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

« 21 » августа 2023 г.

Адрес: Курская, обл., Касторенский район, п. Васильевский, ул. Центральная, д. 17

(полный адрес многоквартирного дома)

по состоянию:

осмотр на "21 " августа 2023 года

Комиссия в составе представителей муниципального образования «Касторенский район» Курской области:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского района Курской области, начальник отдела строительства, архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела

промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации

Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации

Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Технические характеристики многоквартирного дома

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1981	Год
3	Общий строительный объем	4680	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	719	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	42	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	16	штук
	в том числе: жилых помещений	16	штук
	в том числе: нежилых помещений	0	штук

6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	5	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует Уд.	<input type="checkbox"/>	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством) Печное (поквартирное отопление дровами, углём)	✓	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	

2	Отсутствует	✓	
---	-------------	---	--

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	✓	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:	(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)
2	Отсутствует	✓	

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	<input type="checkbox"/>	
2	Скатная	✓	Уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Общая площадь:	(359,5 м²)	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.

2	Панельный	<input type="checkbox"/>	
3	Монолитный	<input type="checkbox"/>	
4	Другой тип	<input type="checkbox"/>	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Железобетонные	<input type="checkbox"/>	
2	Деревянные	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
3	Смешанные	<input type="checkbox"/>	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Ленточный	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
2	Столбчатый	<input type="checkbox"/>	
3	Сплошной	<input type="checkbox"/>	
4	Сборный	<input type="checkbox"/>	
5	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-

4	Холодное водоснабжение	-
5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Члены комиссии:

И.о Заместителя Главы Администрации Касторенского
района Курской области, начальник отдела строительства,
архитектуры, имущественных и земельных правоотношений

Администрации Касторенского района Курской области

В.В. Циценко

(должность)

(фамилия, инициалы)

Начальник отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Ю.А. Хлынина

(должность)

(фамилия, инициалы)

главный специалист-эксперт отдела
промышленности, транспорта,
связи, ЖКХ и ТЭК Администрации
Касторенского района Курской области

Л.А. Густоварова

(должность)

(фамилия, инициалы)

АКТ

технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: «21» августа 2023 г.

Муниципальное образование «Касторенский район» Курской области

(наименование муниципального образования, городского округа, сельского поселения, городского поселения)

Населенный пункт: д. Суковкино

(поселок, село, деревня, станица, хутор)

Улица/проспект/переулок/проезд/площадь и т.д.: ул. Вокзальная

Номер: 4

Корпус: _____

Литера: _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1950	Год
3	Общий строительный объем	1882,32	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	370	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	47,52	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	322,48	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	228,81	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	8	штук
	в том числе: жилых помещений	8	штук
	в том числе: нежилых помещений	0	штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	6	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	✓	Уд.
2	Отсутствует	□	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	□	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством)	✓	Уд.
	Печное (поквартирное отопление дровами, углём)		
2	Отсутствует	□	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):		<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:		(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)	
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)	

2	Отсутствует	✓	
---	-------------	---	--

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	□	
2	Скатная	✓	Уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	□	
	Общая площадь:	(м²)	
2	Отсутствует	✓	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.
2	Панельный	□	
3	Монолитный	□	
4	Другой тип	□	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Железобетонные	□	
2	Деревянные	✓	Уд.
3	Смешанные	□	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Ленточный	✓	Уд.
2	Столбчатый	□	
3	Сплошной	□	
4	Сборный	□	
5	Отсутствует	□	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-
4	Холодное водоснабжение	-

5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Акт осмотра (результаты обследования) прилагается на 6 л. в 1 экз.

Руководитель органа местного самоуправления:

(подпись)

Голубева Нина Юрьевна
Ф.И.О. (полностью)

«21» августа 2023 г.
(дата)

АКТ

технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: «21» августа 2023 г.

Муниципальное образование «Касторенский район» Курской области

(наименование муниципального образования, городского округа, сельского поселения, городского поселения)

Населенный пункт: д. Суковкино

(поселок, село, деревня, станция, хутор)

Улица/проспект/переулок/проезд/площадь и т.д.: ул. Училищная

Номер: 3

Корпус: _____

Литера: _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1968	Год
3	Общий строительный объем	1445,39	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	240	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	33,6	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	206,4	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	206,4	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	4	штук
	в том числе: жилых помещений	4	штук
	в том числе: нежилых помещений	0	штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	11	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	□	
2	Отсутствует	□	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	□	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством)	✓	Уд.
	Печное (поквартирное отопление дровами, углём)		
2	Отсутствует	□	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):		<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:		(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)	
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)	

2	Отсутствует	✓	
---	-------------	---	--

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	□	
2	Скатная	✓	Уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	□	
	Общая площадь:	(м²)	
2	Отсутствует	✓	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.
2	Панельный	□	
3	Монолитный	□	
4	Другой тип	□	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Железобетонные	□	
2	Деревянные	✓	Уд.
3	Смешанные	□	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Ленточный	✓	Уд.
2	Столбчатый	□	
3	Сплошной	□	
4	Сборный	□	
5	Отсутствует	□	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-
4	Холодное водоснабжение	-

5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Акт осмотра (результаты обследования) прилагается на 6 л. в 1 экз.

Руководитель органа местного самоуправления:

(подпись)

Голубева Нина Юрьевна
Ф.И.О. (полностью)

«21» августа 2023 г.
(дата)

АКТ

технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: «21» августа 2023 г.

Муниципальное образование «Касторенский район» Курской области

(наименование муниципального образования, городского округа, сельского поселения, городского поселения)

Населенный пункт: п. Васильевский

(поселок, село, деревня, станция, хутор)

Улица/проспект/переулок/проезд/площадь и т.д.: ул. Центральная

Номер: 7

Корпус: _____

Литера: _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1980	Год
3	Общий строительный объем	4680	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	719	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	42	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	16	штук
	в том числе: жилых помещений	16	штук
	в том числе: нежилых помещений	0	штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	2	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	□	
2	Отсутствует	□	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	□	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством)	✓	Уд.
	Печное (поквартирное отопление дровами, углём)		
2	Отсутствует	□	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):		<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:		(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)	
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)	

2	Отсутствует	✓	
---	-------------	---	--

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	□	
2	Скатная	✓	

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Общая площадь:	(359,5 м²)	Уд.
2	Отсутствует	□	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.
2	Панельный	□	
3	Монолитный	□	
4	Другой тип	□	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Железобетонные	□	
2	Деревянные	✓	Уд.
3	Смешанные	□	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Ленточный	✓	Уд.
2	Столбчатый	□	
3	Сплошной	□	
4	Сборный	□	
5	Отсутствует	□	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-
4	Холодное водоснабжение	-

5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Акт осмотра (результаты обследования) прилагается на 6 л. в 1 экз.

Руководитель органа местного самоуправления:

(подпись)

Голубева Нина Юрьевна
Ф.И.О. (полностью)

«21» августа 2023
(дата)

АКТ

технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: «21» августа 2023 г.

Муниципальное образование «Касторенский район» Курской области

(наименование муниципального образования, городского округа, сельского поселения, городского поселения)

Населенный пункт: п. Васильевский

(поселок, село, деревня, станция, хутор)

Улица/проспект/переулок/проезд/площадь и т.д.: ул. Центральная

Номер: 17

Корпус: _____

Литера: _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1981	Год
3	Общий строительный объем	4680	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания – всего:	719	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	42	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	677	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	0	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений – всего:	16	штук
	в том числе: жилых помещений	16	штук
	в том числе: нежилых помещений	0	штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	5	человек(а)
10	Наличие совета дома	Нет	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	1993	(Число, Месяц, Год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Установлен коллективный прибор учета	□	
2	Отсутствует	□	

2. Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Центральное	□	
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством)	✓	Уд.
	Печное (поквартирное отопление дровами, углём)		
2	Отсутствует	□	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3. Газоснабжение

3.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3.2. Коллективные приборы учёта

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

4. Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input checked="" type="checkbox"/>	Уд.
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5.2. Коллективные приборы учёта и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Канализация

6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Центральное водоотведение	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное водоотведение (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	<input type="checkbox"/>	
	Количество лифтов:	(0 шт.)	
	Тип лифта	пассажирский	(0 шт.)
		пассажирско-грузовой	(0 шт.)

2	Отсутствует	✓	
---	-------------	---	--

IV. Общие показатели конструктивных элементов, инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Плоская	□	
2	Скатная	✓	Уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
	Общая площадь:	(359,5 м²)	Уд.
2	Отсутствует	□	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Кирпичный	✓	Уд.
2	Панельный	□	
3	Монолитный	□	
4	Другой тип	□	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Железобетонные	□	
2	Деревянные	✓	Уд.
3	Смешанные	□	

5. Фундаменты

5.1 Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Ленточный	✓	Уд.
2	Столбчатый	□	
3	Сплошной	□	
4	Сборный	□	
5	Отсутствует	□	

6. Окна и двери в местах общего пользования

6.1. Общие сведения

	Имеется (оценка технического состояния):	✓	Уд.
1	Количество входных дверей в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	(2 шт.)	Уд.

V. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

№ п/п	Виды работ	Год, когда был проведен капитальный ремонт
1	Электроснабжение	-
2	Теплоснабжение	-
3	Газоснабжение	-
4	Холодное водоснабжение	-

5	Горячее водоснабжение	-
6	Водоотведение	-
7	Лифтовое оборудование	-
8	Крыша	-
9	Подвальное помещение	-
10	Фасад	-
11	Фундамент	-
12	Установка дверей и окон в МОП	-

Акт осмотра (результаты обследования) прилагается на 6 л. в 1 экз.

Руководитель органа местного самоуправления:

(подпись)

Голубева Нина Юрьевна
Ф.И.О. (полностью)

«21» августа 2023 г.
(дата)