ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости,**

**имеющего кадастровый номер 46:08:070103:892**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрация Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1.** В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:08:070103:892 общей площадью 48,2 кв.м., находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером 46:08:070103:150 площадью 3498 кв.м., расположенного по адресу: Курская область Касторенский район Успенский сельсовет с. Успенка, ул. Ленина, д.69, в качестве его правообладателей, фактическивладеющих данным жилым домом на праве собственности, выявлены:

- Утицких Галина Васильевна, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан ОУФМС России по Курской области в Касторенском районе, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 000-000, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированная и проживающая по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Комсомольская, д.28, кв.2.

- Сараев Юрий Васильевич, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан ОВМ ОП №2 УМВД России по г. Воронежу, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 360-004, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированный и проживающий по адресу: Воронежская область г. Воронеж, ул. 9 Января, д.258, кв.17.

**2.** Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления на основании решения о рассмотрении заключений БТИ о праве владения строениями №134 от 17.08.1989 года выданного исполнительным комитетом Касторенского районного Совета народных депутатов, на основании регистрационного удостоверения №54 от 20.08.1989 года выданного Горшеченским МПБЖКХ (копии прилагаются), согласно информации ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» от 27.11.2023 года №03.4.2-06-23/55932-55961 с приложениями сведений из инвентарного дела, принадлежит Сараеву Василию Владимировичу, умершему 25.04.1992 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 22.02.2024 года №63592-М/2024,

Сараевой Варваре Ивановне, умершей 24.07.2014 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 23.11.2023 года №596328-М/2023, и Сараеву Юрию Васильевичу, 00.00.0000 года рождения.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что наследственное дело к имуществу Сараева Василия Владимировича, 07.02.1940 года рождения, не заводилось, что подтверждается справкой от 13 марта 2024 года №80.

А так же, согласно сведениям нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №21/2015, открытое к имуществу Сараевой Варвары Ивановны, 12.02.1941 года рождения, проживавшей по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Ленина, д.69, что подтверждается справкой от 09 ноября 2023 года № 316.

Наследницей по закону является дочь – Утицких Галина Васильевна, 00.00.0000 года рождения, фактически принявшая наследство после смерти матери – Сараевой Варвары Ивановны.

В соответствии с ч.11 ст.69.1 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течении 30 дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Администрацию Касторенского района Курской области по адресу: 306700, Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. 50 лет Октября, д.6.

**Глава Касторенского района Н.Ю. Голубева**

Согласовано: В.В. Циценко

Проект подготовил: Е.А. Новикова