ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости,**

**имеющего кадастровый номер 46:08:070103:932**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрация Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1.** В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:08:070103:932 общей площадью 34,8 кв.м., находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером 46:08:070103:339 площадью 630 кв.м., расположенного по адресу: Курская область Касторенский район Успенский сельсовет с. Успенка, ул. Садовая, д.30 (ранее д.25), в качестве его правообладателя, фактическивладеющего данным жилым домом на праве собственности, выявлена Степанова Людмила Владимировна, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан ОУФМС России по Курской области в Касторенском районе, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 000-000, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированная и проживающая по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Комсомольская, д.18, кв.2.

**2.** Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления на основании решения о рассмотрении заключений БТИ о праве владения строениями №134 от 17.08.1989 года выданного исполнительным комитетом Касторенского районного Совета народных депутатов, принадлежит Утицких Анне Архиповне, умершей 21.09.1990 года, Утицких Вере Архиповне, умершей 21.05.1991 года, что подтверждаетсправка отдела ЗАГС Администрации Касторенского района Курской области от 28.03.2024 года №16-10-06/82 иУтицкихПелагее Михайловне, умершей 27.09.1993 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 23.11.2023 года №596788-М/2023.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что наследственные дела к имуществу Утицких Анны Архиповны, 18.02.1912 года рождения и Утицких Веры Архиповны, 10.02.1914 года рождения, не заводились, что подтверждается справкой от 03 апреля 2024 года №112.

А так же, согласно сведениям нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №132/1993, открытое к имуществу Утицких Пелагеи Михайловны, 24 июля 1939 года рождения, проживавшей по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Садовая, д.30. Наследницей по завещанию является сестра – Обухова Галина Михайловна, 10.11.1943 года рождения, зарегистрированная по адресу: Курская область Касторенский район, с. Успенка, что подтверждается справкой от 09 ноября 2023 года №316, и свидетельством о праве на наследство по завещанию от 20.01.1994 года. 14.10.2019 года Обухова Галина Михайловна умерла, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 23.11.2023 года №596330-М/2023.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №44/2022, открытое к имуществу Обуховой Галины Михайловны, 10.11.1943 года рождения, проживавшей по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Садовая, д.30, что подтверждается справкой от 07 декабря 2023 года №335. Наследницей по закону является дочь – Степанова Людмила Владимировна, 00.00.0000 года рождения, фактически принявшая наследство после смерти матери – Обуховой Галины Михайловны.

В соответствии с ч.11 ст.69.1 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течении 30 дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Администрацию Касторенского района Курской области по адресу: 306700, Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. 50 лет Октября, д.6.

**Глава Касторенского района Н.Ю. Голубева**

Согласовано: В.В. Циценко

Проект подготовил: Е.А. Новикова