ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости,**

**имеющего кадастровый номер 46:08:070103:942**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрация Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1.** В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:08:070103:942 общей площадью 52,4 кв.м., находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером 46:08:070103:140 площадью 3440 кв.м., расположенного по адресу: Курская область Касторенский район Успенский сельсовет с. Успенка, ул. Ленина, д.52 (ранее д.60), в качестве его правообладателя, фактическивладеющего данным жилым домом на праве собственности, выявлена Кулева Людмила Михайловна, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан ТП УФМС России по Курской области в Касторенском районе, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 000-000, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированная и проживающая по адресу: Курская область Касторенский район п. Ленинский, ул. Солнечная, д.15. .

**2.** Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления на основании решения о рассмотрении заключений БТИ о праве владения строениями №134 от 17.08.1989 года выданного исполнительным комитетом Касторенского районного Совета народных депутатов, принадлежит Минаевой Клавдии Фроловне, умершей 08.09.2002 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 15.11.2023 года №586055-М/2023, и Минаеву Михаилу Тихоновичу, умершему 14.10.2006 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 08.11.2023 года №578422-М/2023.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №285/2006, открытое к имуществу Минаева Михаила Тихоновича, 05 февраля 1937 года рождения, проживавшего по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Будкова, д.12, что подтверждается справкой от 09 ноября 2023 года №316.

Наследницей по закону является дочь – Кулева Людмила Михайловна, 00.00.0000 года рождения, фактически принявшая наследство после смерти отца – Минаева Михаила Тихоновича.

В соответствии с ч.11 ст.69.1 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течении 30 дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Администрацию Касторенского района Курской области по адресу: 306700, Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. 50 лет Октября, д.6.

**Глава Касторенского района Н.Ю. Голубева**

Согласовано: В.В. Циценко

Проект подготовил: Е.А. Новикова