ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости,**

**имеющего кадастровый номер 46:08:070103:906**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрация Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1.** В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:08:070103:906 общей площадью 48,4 кв.м., находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером 46:08:070103:478 площадью 4264 кв.м., расположенного по адресу: Курская область Касторенский район Успенский сельсовет с. Успенка, ул. Заречная, д.4 (ранее д.37), в качестве его правообладателей, фактическивладеющих данным жилым домом на праве собственности, выявлены:

**-** Леценко Лидия Ивановна, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район д. Знамя Архангельская, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан Касторенским РОВД Курской области, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 462-010, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированная и проживающая по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка.

- Звягинцева (Леценко) Наталья Николаевна, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан УМВД России по Курской области, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 460-023, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированная и проживающая по адресу: Курская область Октябрьский район дер. Авдеева.

**2.** Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления на основании решения о рассмотрении заключений БТИ о праве владения строениями №134 от 17.08.1989 года выданного исполнительным комитетом Касторенского районного Совета народных депутатов и согласно информации ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» от 02.11.2023 года №03.4.2-06-23/48021-48035 с приложениями сведений из инвентарного дела, принадлежит

-Утицких Агафье Филипповне, умершей 26.08.1997 года, что подтверждает справка из отдела ЗАГС Администрации Касторенского района Курской области от 11.08.2022 года №13-13/326,

-Утицких Марии Филипповне, умершей 23.02.1999 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 14.02.2024 года №53729-М/2024,

-Леценко Николаю Николаевичу, умершему 18.08.2003 года, что подтверждает копия свидетельства о смерти I-ЖТ №710784 выданное отделом ЗАГС Администрации Касторенского района Курской области 14 августа 2007 года.

- Леценко Лидии Ивановне, 00.00.0000 года рождения,

- Леценко Наталье Николаевне, 00.00.0000 года рождения.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что наследственных дел к имуществу Утицких Агафьи Филипповны и Утицких Марии Филипповны в производстве нотариуса не имеется, что подтверждается справкой от 07 декабря 2023 года №336.

А так же, согласно сведениям нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №67/2004, открытое к имуществу Леценко Николая Николаевича, 14 декабря 1944 года рождения, проживавшего по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Заречная, д.4, что подтверждается справкой от 07 декабря 2023 года №335.

Наследницей по закону является жена – Леценко Лидия Ивановна, 00.00.0000 года рождения, фактически принявшая наследство после смерти мужа – Леценко Николая Николаевича.

В соответствии с ч.11 ст.69.1 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течении 30 дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Администрацию Касторенского района Курской области по адресу: 306700, Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. 50 лет Октября, д.6.

**Глава Касторенского района Н.Ю. Голубева**

Согласовано: В.В. Циценко

Проект подготовил: Е.А. Новикова