ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости,**

**имеющего кадастровый номер 46:08:070103:1036**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрация Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1.** В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:08:070103:1036 общей площадью 29,9 кв.м., находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером 46:08:070103:542 площадью 2952 кв.м., расположенного по адресу: Курская область Касторенский район Успенский сельсовет с. Успенка, ул. Северная, д.7 (ранее д.2), в качестве его правообладателя, фактическивладеющего данным жилым домом на праве собственности, выявлена Рябова Галина Михайловна, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан УВД Минераловодского района Ставропольского края, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 000-000, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированная и проживающая по адресу: Ставропольский край Минераловодский район г. Минеральные Воды, ул. Шоссейная, д.31.

**2.** Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления на основании решения о рассмотрении заключений БТИ о праве владения строениями №134 от 17.08.1989 года выданного исполнительным комитетом Касторенского районного Совета народных депутатов, и на основании регистрационного удостоверения №312 от 20.08.1989 года выданного Горшеченским МПБЖКХ (копии прилагаются), принадлежит Кузнецовой Анастасии Константиновне, умершей 18.07.2009 года, что подтверждает справка отдела ЗАГС Администрации Касторенского района Курской области от 30.11.2021 года №13-13/66.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №212/2015, открытое к имуществу Кузнецовой Анастасии Константиновны, 10 мая 1922 года рождения, проживавшей по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Северная, д.7, что подтверждается справкой от 09 ноября 2023 года №316.

Наследницей по закону является дочь – Рябова Галина Михайловна, 00.00.0000 года рождения, фактически принявшая наследство после смерти матери – Кузнецовой Анастасии Константиновны.

В соответствии с ч.11 ст.69.1 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течении 30 дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Администрацию Касторенского района Курской области по адресу: 306700, Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. 50 лет Октября, д.6.

**Глава Касторенского района Н.Ю. Голубева**

Согласовано: В.В. Циценко

Проект подготовил: Е.А. Новикова