ПРОЕКТ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости,**

**имеющего кадастровый номер 46:08:220103:914**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Администрация Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

**1.** В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:08:220103:914 общей площадью 25,7 кв.м., находящегося в границах земельного участка с кадастровым номером 46:08:070103:356 площадью 3760 кв.м., расположенного по адресу: Курская область Касторенский район Успенский сельсовет с. Успенка, ул. Садовая, д.43, в качестве его правообладателя, фактическивладеющего данным жилым домом на праве собственности, выявлен Утицких Александр Иванович, 00.00.0000 года рождения, место рождения: Курская область Касторенский район с. Успенка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 0000 №000000, выдан ОУФМС России по Курской области в Касторенском районе, дата выдачи 00.00.0000 года, код подразделения: 460-017, СНИЛС 000-000-000-00, зарегистрированный и проживающий по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка ул. Садовая, д.29.

**2.** Жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления согласно архивной копии решения исполнительного комитета Касторенского районного Совета народных депутатов Курской области о рассмотрении заключений БТИ о праве владения строениями №134 от 17.08.1989 года, а так же согласно архивной выписки ОКУ «Госархив Курской области» что подтверждается справками от 10.11.2023 года №08-11/1555-2023/И, принадлежит Утицких Вере Митрофановне, умершей 11.03.2020 года, что подтверждает справка из ЕГР ЗАГС о смерти от 23.11.2023 года №596329-М/2023, и Утицких Александру Ивановичу, 00.00.0000 года рождения.

По сведениям, полученным от нотариуса, известно, что в производстве имеется наследственное дело №104/2020, открытое к имуществу Утицких Веры Митрофановны, 14.06.1938 года рождения, проживавшей по адресу: Курская область Касторенский район с. Успенка, ул. Садовая, д.43, что подтверждается справкой от 07 декабря 2023 года № 335.

Наследником по закону является сын – Утицких Александр Иванович, 00.00.0000 года рождения, фактически принявший наследство после смерти матери – Утицких Веры Митрофановны.

В соответствии с ч.11 ст.69.1 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в течении 30 дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в Администрацию Касторенского района Курской области по адресу: 306700, Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. 50 лет Октября, д.6.

**Глава Касторенского района Н.Ю. Голубева**

Согласовано: В.В. Циценко

Проект подготовил: Е.А. Новикова