**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

 **НА АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ**

1. **Общие сведения**

1.1 Настоящее экспертное заключение дано на административный регламент по предоставлению муниципальной услуги **«Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»**

Правовым основанием для подготовки заключения являются:

- Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 (текст опубликован в «Российской газете» от 25.12.1993 № 237);

- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ ("Российская газета", № 1, 12.01.2005);

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (текст опубликован в «Собрании законодательства РФ» от 06.10.2003 № 40, ст. 3822; в «Российской газете» от 08.10.2003 № 202; в «Парламентской газете» от 08.10.2003 № 186);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (текст опубликован в «Собрании законодательства РФ» от 02.08.2010 № 31, ст. 4179; в "Российской газете" от 30.07.2010 № 168);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" ("Российская газета", № 1, 12.01.2005);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301 "Об утверждении Положения о государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации" ("Российская газета", № 205, 22.10.1997);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 "Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение" ("Российская газета", № 180, 17.08.2005).

- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 г. №266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (Собрание законодательства Российской Федерации , 09.05.2005, №19);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 "Об утверждении правил пользования жилыми помещениями" ("Российская газета", № 16, 27.01.2006);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. №840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) Федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, Федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации» (текст опубликован в "Российская газета", N 192, 22.08.2012);

**- Закон Курской области от 04.01.2003г. № 1-ЗКО «Об административных правонарушениях в Курской области» (в ред. Закона Курской области от 25.11.2013 года №110-ЗКО) («Курская правда» от 30.11.2013г. №143);**

 - постановление Администрации Касторенского района от 25.06.2012 г. № 595 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг.

- Устав муниципального района «Касторенский район» Курской области от 9.12.2005 г. № 7 (с изменениями и дополнениями: Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 25.08.2006 г., № 69, НГР: ru 465080002006001 от 12.09.2006 г.; Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 10.08.2007 г. № 153, НГР: ru 465080002007001 от 13.11.2007 г.; Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 27.12.2010 г. № 118, НГР: ru 465080002011001 от 02.02.2011 г.; Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 27.09.2012 г. № 76, НГР: ru 465080002012001 от 30.10.2012 г.;  Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 29.11.2013 г. № 63, НГР: ru 465080002013001 от 20.12.2013 г.;  Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 08.12.2014 г. № 62, НГР: ru 465080002014001 от 20.12.2014 г.;   Решение Представительного Собрания Касторенского района Курской области от 08.05.2015 г. № 48.)

1.2 Административный регламент разработан отделом промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи ЖКХ и ТЭК Администрации Касторенского района Курской области.

1.3. Дата проведения экспертизы " 09 " марта 2017 года

**2. Выводы по результатам проведенной экспертизы:**

2.1. Замечания и (или) предложения по результатам проведенной экспертизы.

Название административного регламента отражает предмет правового регулирования и соответствует содержанию правового акта.

Юридическое содержание Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  **«Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» соответствует действующему законодательству.**

**В п.п. 3.4.3. III раздела регламента** указать наименование района, в п. 4,1 IV раздела и номера, даты вышеуказанных постановлений. Кроме того, заменить слова «заместитель главы Администрации Донского сельсовета Золотухинского района на « заместитель Главы Администрации Касторенского района Курской области».

По результатам проведенной экспертизы других замечаний и (или) предложений по административному регламенту нет.

2.2. 2.2. По результатам проведенной экспертизы административный регламент подлежит изменению, согласно замечаниям, и, с учетом устранения замечаний, рекомендуется к принятию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Управляющий делами Администрации Касторенского района, председатель комиссии   |  | Утицких Н.В. |
| Начальник финансово-экономического управления Администрации Касторенского района |  | Сапрыкина О.М. |
| Начальник отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи, ЖКХ и ТЭК Администрации Касторенского района. |  | Осипов В.А. |
| Главный специалист-эксперт по правовым вопросам Администрации Касторенского района  |  | Позднякова О.И. |
| Главный специалист - эксперт по организационной работе Администрации Касторенского района |  | Кондрашова Е.А |
| 09 марта 2017 г. |  |  |