**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**НА ПРОЕКТ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА**

1. **Общие сведения**

1.1.Настоящее экспертное заключение дано на проект административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «**Предварительное согласование предоставления земельного участка»**

Правовым основанием для подготовки заключения являются:

- Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 («Российская газета» от 25.12.1993 № 237),

- Земельный  кодекс  Российской  Федерации  ("Собрание законодательства РФ" от 29.10.2001 № 44, ст. 4147, "Российская газета" от 30.10.2001 № 211-212);

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета»,30.10. 2001 г. - Федеральный выпуск №2823);

 - Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 27 . 06. 2014 г. в  - Федеральный выпуск №6414);

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ» от 06.10.2003 № 40, ст. 3822; «Российская газета» от 08.10.2003 № 202; «Парламентская газета» от 08.10.2003 № 186);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»(«Собрание законодательства РФ» от 02.08.2010 № 31, ст. 4179; "Российская газета" от 30.07.2010 № 168);

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4017, Российская газета, N 165, 01.08.2007, Парламентская газета, N 99 - 101, 09.08.2007);

- Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (Собрание законодательства Российской Федерации, 16.06.2003, N 24, ст. 2249, Российская газета, N 115, 17.06.2003, Парламентская газета, N 109, 18.06.2003.);

- Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (Собрание законодательства Российской Федерации, 20.04.1998, N 16, ст. 1801,Российская газета, N 79, 23.04.1998.);

- Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 20.04.1998, N 16, ст. 1801, Российская газета, N 79, 23.04.1998.);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.08.2012 № 840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации» («Российская газета», № 192, 22.08.2012);

- Приказ Минэкономразвития России от  14 января 2015 г. N 7 «Об утверждении [порядк](consultantplus://offline/ref=6DEA491B01D7E06DC9859729EBF2899FB5BC10098FBA8E79C38A4FEB848DBD327592B77C4A8AB5AD1FADG)а и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также требования к их формату» (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 27.02.2015);

- Закон Курской области  от 04.01.2003г. № 1-ЗКО «Об административных правонарушениях в Курской области» ("Курская правда", N 4-5, 11.01.2003);

- Устав муниципального образования « Касторенский район» Курской области,

1.2. Проект административного регламента разработан отделом по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам Администрации Касторенского района.

1.3. Дата проведения экспертизы " 03 "марта 2017года

**2. Выводы по результатам проведенной экспертизы:**

2.1. Замечания и (или) предложения по результатам проведенной экспертизы.

Название административного регламента отражает предмет правового регулирования и соответствует содержанию правового акта.

Юридическое содержание проекта Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги **«**«**Предварительное согласование предоставления земельного участка» соответствует действующему законодательству.**

**В п.п. 2.5 1 главы регламента следует внести дополнения в наименовании постановлений «** О разработке и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг» и «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) Администрации Касторенского района Курской области и ее должностных лиц, муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Касторенского района Курской области» и указать наименование района и номера, даты вышеуказанных постановлений. Кроме того, отразить точную дату создания Устава муниципального образования «Касторенский район» Курской области с изменениями.

Кроме того, по тексту регламента внести изменения – слово «Администрация района » писать с заглавной буквы.

По результатам проведенной экспертизы других замечаний и (или) предложений по проекту административного регламента нет.

2.2. 2.2. По результатам проведенной экспертизы проект административного регламента подлежит изменению, согласно замечаниям, и, с учетом устранения замечаний, рекомендуется к принятию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Управляющий делами Администрации Касторенского района, председатель комиссии |  | Утицких Н.В. |
| Начальник финансово-экономического управления Администрации Касторенского района |  | Сапрыкина О.М. |
| Начальник отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи, ЖКХ и ТЭК Администрации Касторенского района. |  | Осипов В.А. |
| Главный специалист-эксперт по правовым вопросам Администрации Касторенского района |  | Позднякова О.И. |
| Главный специалист - эксперт по организационной работе Администрации Касторенского района |  | Кондрашова Е.А |
| 03 марта 2017 г. |  |  |